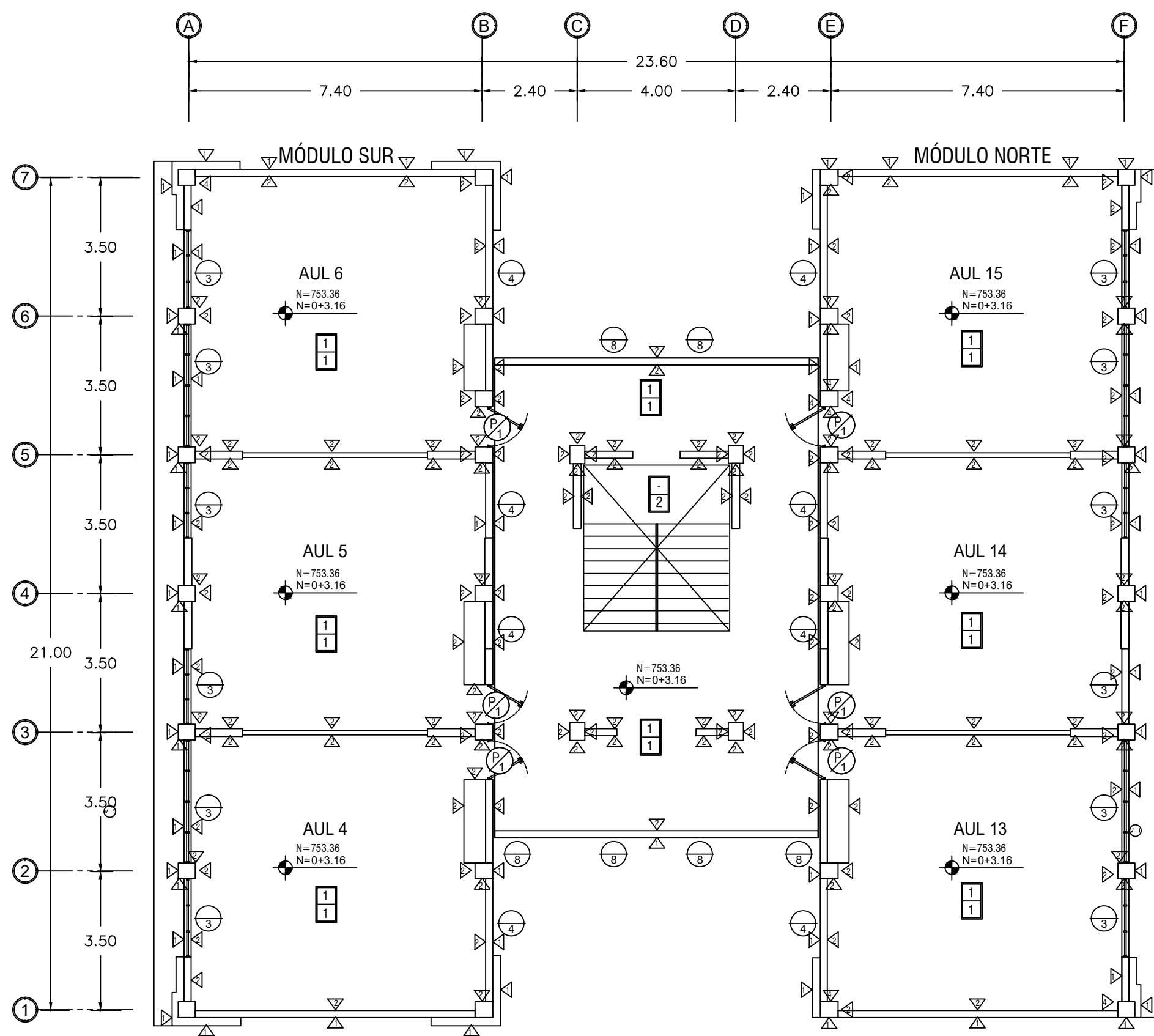
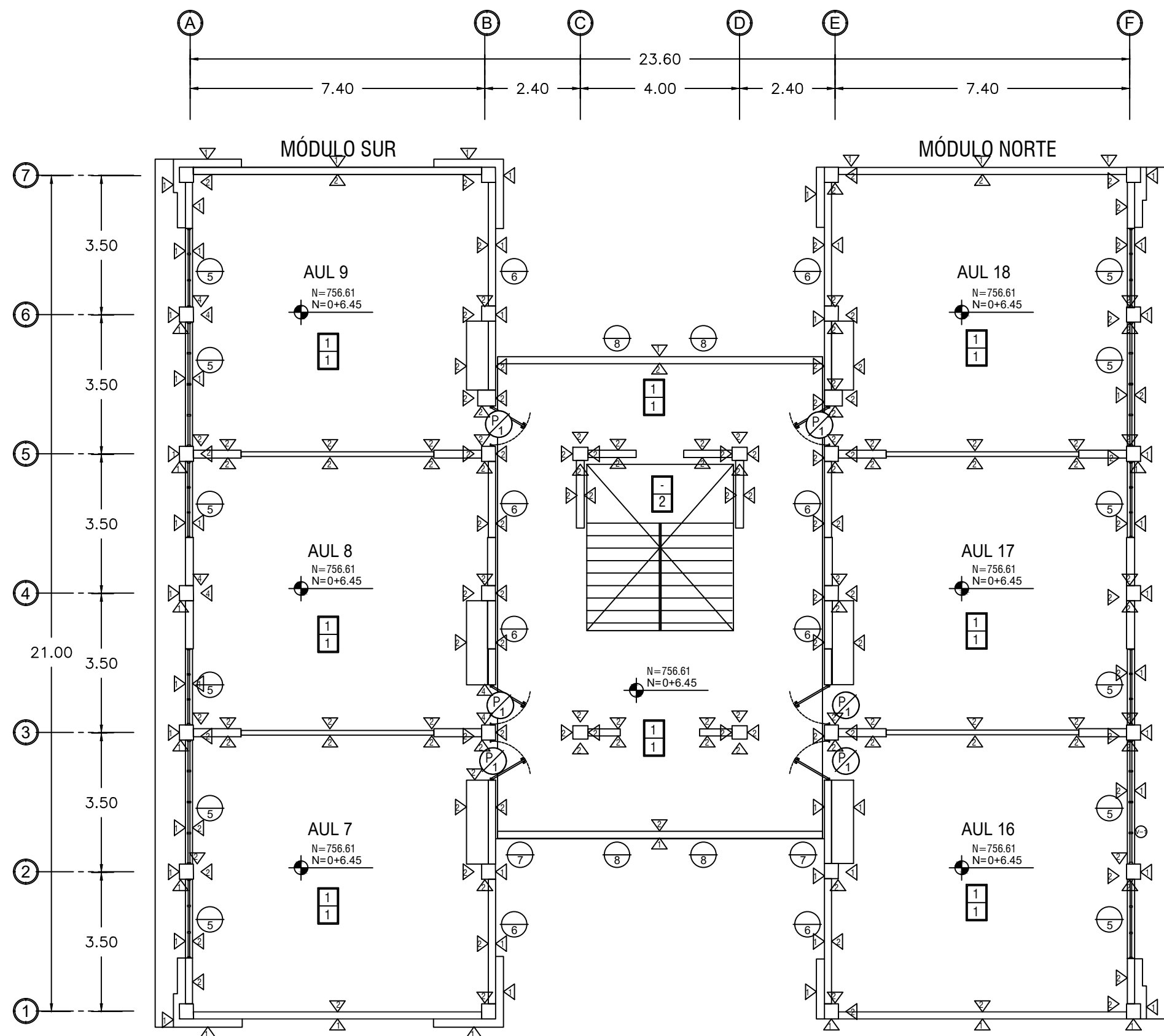


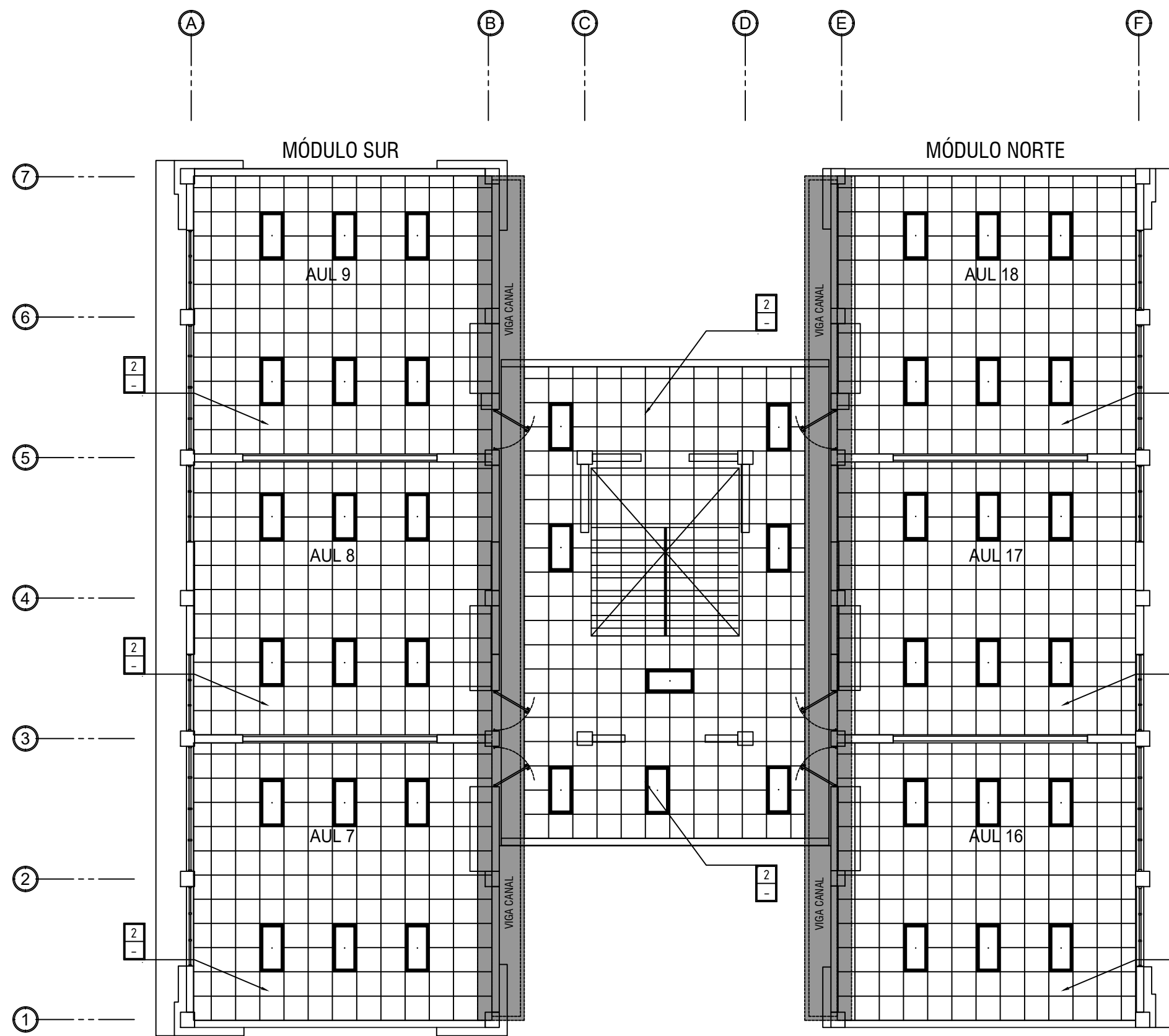
PLANTA - PRIMER NIVEL
ESC. 1:125



PLANTA - SEGUNDO NIVEL
ESC. 1:125



PLANTA - TERCER NIVEL
ESC. 1:125



PLANO DE CIELO REFLEJADO - TERCER NIVEL
ESC. 1:125

CUADRO DE ACABADOS EN PAREDES EXISTENTES	
DESCRIPCIÓN	
1	PAREDES EXTERIORES DEBERÁN SER: PINTADAS CON APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA BASE DE ACEITE EN COLOR AZUL, BANDA, VENTILADOR, EL NIVEL DE PISO HASTA UNA ALTURA DE 1.80M, EL RESTO DE LA ALTURA, APLICAR PINTURA A BASE DE ACEITE EN COLOR BLANCO HASTA NIVEL DE LOSAS EN TODOS LOS NIVELES. INCLUIR COLUMNAS, REJILLAS, PAREDES, VENTILADORES EXISTENTES COMO NUEVAS. NOTA: *DEBERÁ SUJETO A APROBACIÓN DE LA SUPERVISIÓN Y EL ADMINISTRADOR. LA ALTURA DE LA FRANJA INFERIOR Y LOS COLORES DE PINTURA. *LAS PAREDES DE RELLENO EXISTENTES DEBERÁN UNICAMENTE PINTARSE COMO LO INDICA EL ACABADO, A MENOS QUE POR LOS TRABAJOS DE REPARACIÓN O CARGO POR EL CONTRATISTA, REQUIERAN SER RESELLADAS Y AFINADAS PREVIAMENTE. *EN LAS PAREDES DE BLOQUE DE CONCRETO NUEVAS SE DEBERÁN PREVIAMENTE APLICAR EL RESELLADO Y AFINADO.
2	PAREDES INTERIORES DEBERÁN SER: PINTADAS CON APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA BASE DE ACEITE EN COLOR AZUL, BANDA, VENTILADOR, EL NIVEL DE PISO HASTA UNA ALTURA DE 1.80M, EL RESTO DE LA ALTURA, APLICAR PINTURA A BASE DE ACEITE EN COLOR BLANCO HASTA NIVEL DE LOSAS EN TODOS LOS NIVELES. INCLUIR COLUMNAS, REJILLAS, PAREDES, VENTILADORES EXISTENTES COMO NUEVAS. NOTA: *DEBERÁ SUJETO A APROBACIÓN DE LA SUPERVISIÓN Y EL ADMINISTRADOR. LA ALTURA DE LA FRANJA INFERIOR Y LOS COLORES DE PINTURA. *LAS PAREDES DE RELLENO EXISTENTES DEBERÁN UNICAMENTE PINTARSE COMO LO INDICA EL ACABADO, A MENOS QUE POR LOS TRABAJOS DE REPARACIÓN O CARGO POR EL CONTRATISTA, REQUIERAN SER RESELLADAS Y AFINADAS PREVIAMENTE. *EN LAS PAREDES DE BLOQUE DE CONCRETO NUEVAS SE DEBERÁN PREVIAMENTE APLICAR EL RESELLADO Y AFINADO.
	*EN LOS NIVELES DE LOS PAREDES DE PAREDES LAMINAS SE DEBERÁN PREVIAMENTE APLICAR EL SELLO Y PASTED.

CUADRO DE ACABADOS EN CIELOS	
DESCRIPCIÓN	
1	ENTRERPIED: ACABADO FINAL EN CONCRETO VETOL. CON UNA APLICACIÓN DE PINTURA A DOS MANOS EXCELENTE LATER APLICAR EN COLOR BLANCO.
2	NOVA: INSTALACIÓN DE CIELO FALSO REJILLADO CON PERIFERÍA DE ALUMINIO. PANELES DE CIELO FALSO TIPO ARMSTRONG MEDIDAS DE 60X60 CM. SUSPENDIDO CON ALAMBRE GALVANIZADO Nº 14. INCLUIR MOLDEADURA, CANAL DE CUBIERTA, CANAL, LISTÓN, CLAVES DE ACERO DE 3/8", TORNILLOS DE 1/2", PUERTA FINA Y PUERTA BRUJA.

CUADRO DE ACABADOS EN PISOS	
DESCRIPCIÓN	
1	SUBSTRATO E INSTALACIÓN DE PISO TIPO CERÁMICA DE 6.30X30 CM. ANTES DEL ANTE DE ALTO TRAFICO COLOR MATE SOBRE BASE MEJORADA O SOBRE LOSA ESTRUCTURAL.
2	PISO EN GRANDES, AGUAS PERIMETRALES Y EXTERIORES: CONCRETO TIPO PAVIMENTO (VER DETALLE EN PLANOS ESTRUCTURALES).

SIMBOLOGÍA ELÉCTRICA	
ITEM	DESCRIPCIÓN
1	LUMINARIA MONTAJE SUPERFICIAL, IP20, 120V CON TUBO LED 40W/1000, 6500K, OBLIGAR APLICAR TIPO PUNTA DIAMANTE, MODELO 400 TOP PLUS LED MARCA SYMBLUM O EQUIVALENTE.

CUADRO DE ACABADOS EN PUERTAS						
⊗	DESCRIPCIÓN	ANCHO	ALTO	HUECO EN M ²	CANTIDAD	UBICACIÓN
1	DEBENTRÁ SER PUERTA METÁLICA DE UNA HOJA Y TAPÓN SUPERIOR EN LAMINA LISA PARA SU INSTALACIÓN EN LA MANERA DE PUERTA DE ANTI-INTRUSIÓN Y EN LA FORMA DE ACABADO EN COLOR AZUL, BANDA A BASE DE ACEITE, APLICAR APOSTE, INCLUIR HERRAJES, BARRAS DE CERRAJE Y CERRAJE TIPO CILINDRO CON CILINDRO CON PORTACERRAJES. PUERTAS SERÁN FINALMENTE MONTADAS EN SU UBICACIÓN ORIGINAL.	1.00	2.10	0.96 M ²	21	SALONES
2	DEBENTRÁ SER PUERTA CORREDEA DE MARCO DE ESTRUCTURA METÁLICA CON MALLA ELECTRODINÁMICA. * EN ACCESO PRINCIPAL.	3.35	2.10	7.03 M ²	1	FACHADA ESTE

CUADRO DE ACABADOS EN VENTANAS							
	DESCRIPCIÓN	ANCHO	ALTO	ALTURA DE REPISA	ÁREA EN M2	CANTIDAD	UBICACIÓN
1	SUBSTRATO E INSTALACIÓN DE NUEVO MARCO DE ALUMINIO SISTEMA DELUXE TIPO PESADO ANODIZADO AL NATURAL CON CELOSA DE VORNO CLARO DE 5MM CON OPERADOR TIPO MARIPOSA. NOTA: * SUBSTRATO E INSTALACIÓN DE CORTAÍSLAS SEGÚN PROVEEDOR TÉCNICO. (VER DETALLE)	0.60	1.60	0.88	0.96 M2	30	SALONES N1 (FACHADA NORTE Y SUR)
2	SUBSTRATO E INSTALACIÓN DE NUEVO MARCO DE ALUMINIO SISTEMA DELUXE TIPO PESADO ANODIZADO AL NATURAL CON CELOSA DE VORNO CLARO DE 5MM CON OPERADOR TIPO MARIPOSA. (BALCON METÁLICO)	0.75	0.52	2.10	0.40 M2	23	SALONES N1 (EJE "B" Y EJE "E")
3	SUBSTRATO E INSTALACIÓN DE NUEVO MARCO DE ALUMINIO SISTEMA DELUXE TIPO PESADO ANODIZADO AL NATURAL CON CELOSA DE VORNO CLARO DE 5MM CON OPERADOR TIPO MARIPOSA. NOTA: * SUBSTRATO E INSTALACIÓN DE CORTAÍSLAS SEGÚN PROVEEDOR TÉCNICO. (VER DETALLE)	0.75	1.65	1.15	1.24 M2	36	SALONES N2 (FACHADA NORTE Y SUR)
4	SUBSTRATO E INSTALACIÓN DE NUEVO MARCO DE ALUMINIO SISTEMA DELUXE TIPO PESADO ANODIZADO AL NATURAL CON CELOSA DE VORNO CLARO DE 5MM CON OPERADOR TIPO MARIPOSA. (BALCON METÁLICO)	0.75	0.60	2.12	0.45 M2	23	SALONES N2 (EJE "B" Y EJE "E")
5	REHABILITACIÓN DE MARCO DE ALUMINIO SISTEMA DELUXE TIPO PESADO ANODIZADO AL NATURAL. NOTA: * SUBSTRATO E INSTALACIÓN DE CELOSA DE VORNO CLARO DE 5MM CON OPERADOR TIPO MARIPOSA. *SUBSTRATO E INSTALACIÓN DE CORTAÍSLAS SEGÚN PROVEEDOR TÉCNICO. (VER DETALLE)	0.60	1.62	1.15	0.97 M2	32	SALONES N3 (FACHADA NORTE Y SUR)
6	SUBSTRATO E INSTALACIÓN DE NUEVO MARCO DE ALUMINIO SISTEMA DELUXE TIPO PESADO ANODIZADO AL NATURAL CON CELOSA DE VORNO CLARO DE 5MM CON OPERADOR TIPO MARIPOSA. NOTA: * SUBSTRATO E INSTALACIÓN DE CORTAÍSLAS SEGÚN PROVEEDOR TÉCNICO. (VER DETALLE)	0.60	1.62	1.15	0.97 M2	8	SALONES N3 (FACHADA NORTE Y SUR)
7	MARCO DE ALUMINIO SISTEMA DELUXE TIPO PESADO ANODIZADO AL NATURAL CON CELOSA DE VORNO CLARO DE 5MM CON OPERADOR TIPO MARIPOSA. (BALCON METÁLICO)	0.60	0.61	2.04	0.37 M2	32	SALONES N3 ELES "B" Y EJE "E"
8	MARCO DE ESTRUCTURA METÁLICA CON MALLA ELECTRODINÁMICA. * REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURA.	0.85	1.65	1.20	1.40 M2	-	FACHADA ESTE Y OESTE

NOTA: *TODAS LAS VENTANAS INCLUIRÁN SISTEMAS METÁLICOS DE HIERRO CUADRADOS ANCLADOS A PARED CON PILES DE HIERRO Y MATERIAL EPÓXICO. LAS CUADROS DEBERÁN SER DESMONTADOS Y TRATADOS CON 2 MANOS DE ANTICORROSIÓN Y UNA MANO DE PINTURA DE ACEITE COLOR NEGRO. PARA LUEGO SER MONTADAS EN SU UBICACIÓN ORIGINAL.

LOS MARCOS DE VENTANA DE ALUMINIO Y SUS ACCESORIOS SON NUEVOS EN TODOS LOS NIVELES, MIENTRAS QUE LAS CELOSAS DE VORNO SERÁN REUTILIZADAS, POR LO QUE EL CONTRATISTA DEBERÁ DEMONSTRAR Y RECONSTRUIR ESTOS ELEMENTOS.

NIVEL	MEDIDO	EXISTENTE REFERENCIADO	NUOVO PROYECTADO
NF	NIVEL DE FUNDACIÓN	+748.10	+748.10
NT	NIVEL DE TERRENO	-0.05	+750.15
N1	NIVEL 1	+0.00	+750.20
N2	NIVEL 2	+3.20	+753.40
N3	NIVEL 3	+6.45	+756.65

NOTA DE NIVELES DE PISO:
- EL CONTRATISTA DEBERÁ CORROBORAR LA INFORMACIÓN CON MEDICIONES EN CAMPO.
- EN CASO DE HABER DIFERENCIAS CON LAS MEDIDAS PROYECTADAS, EL CONTRATISTA PODRÁ HACER AJUSTES QUE DEBERÁN SER INCLUIDOS EN LOS PLANOS DE TALLER, LOS CUALES SERÁN SUJETOS A APROBACIÓN POR LA SUPERVISIÓN.

NOTA:
LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE PLANO TAMAÑO 90CM X 60CM (A1), ES EQUIVALENTE A LA INFORMACIÓN MOSTRADA EN PLANOS An-07, An-08, An-09, An-14, EN FORMATO 27CM X 48CM (TABLOIDE).

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	DISEÑO ESTRUCTURAL:
DISEÑO ELÉCTRICO:	DISEÑO HIDRÁULICO:
PRESENTA:	

PROYECTO:
"MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ESCOLAR COLONIA SAN RAMÓN", J/ MEJICANOS, D/SAN SALVADOR, CÓDIGO: 11428.

CONTENIDO:
PLANO DE ACABADOS NIVELES 1 - 2 - 3
Y PLANO DE CIELO REFLEJADO NIVEL 3

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: CENTRO ESCOLAR COLONIA SAN RAMÓN		UBICACIÓN: CA. BARCELONA #12, REP. BOQUÍN, COL. SAN RAMÓN	
MUNICIPIO: MEJICANOS	FINANCIAMIENTO: GOES	ESCALA: INDICADAS	HOJA No.: An-03
DEPARTAMENTO: SAN SALVADOR	CÓDIGO: 11428	FECHA: AGOSTO DE 2021	An 03